

30

34

38

39

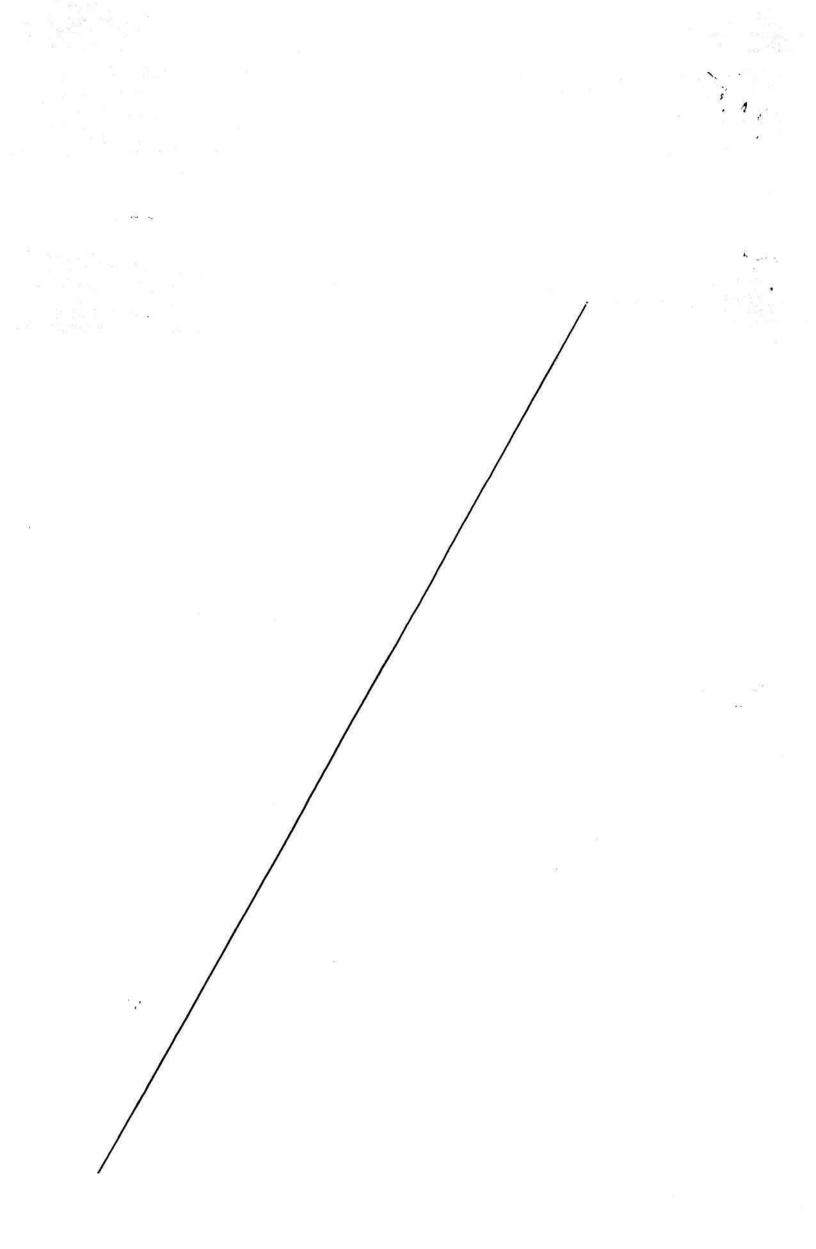
1 de 22 hojas

1

Número seis. (6) En la ciudad Quetzaltenango, veinticuatro de enero del año dos mil veinticuatro, ANTE MI: JOSÉ OSCAR FELIPE DE LEÓN AMÉZQUITA, NOTARIO. Comparecen: por una parte el señor JUAN FERNANDO LÓPEZ FUENTES, de sesenta y un años de edad, casado, guatemalteco, empresario, domicilio en esta ciudad de Quetzaltenango se identifica con el documento personal de identificación, con código único de identificación Dos mil cuatrocientos ocho, sesenta mil setecientos ochenta un mil doscientos veinte (2408 60780 1220) extendido por el registro nacional de las personas de la República de Guatemala, Con sede en el municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango, persona que actúa en su calidad de alcalde municipal del municipio de Quetzaltenango, del departamento de Quetzaltenango, según lo comprobé legalmente teniendo a la vista el acuerdo número CERO UNO GUION DOS MIL DIECINUEVE (01-2019) emitido por el Tribunal Supremo Electoral de fecha veintiséis de julio de dos mil diecinueve, en la sede de la junta electoral departamental de Quetzaltenango, en donde fue declarado como alcalde municipal de Quetzaltenango; certificación del acta número quince guion dos mil veinte (15-2020) de sesión extraordinaria realizada por el honorable Concejo municipal de Quetzaltenango el quince de enero del año dos mil veinte, en donde se le dio y tomó posición de dicho cargo; con número de identificación tributaria (NIT), quinientos ochenta y ocho mil trescientos sesenta y cuatro guion cuatro (588364-4), personería y que conforme a la ley y a mi juicio es suficiente para la celebración del presente contrato, y quien señala como lugar para recibir notificaciones la oficina número doscientos uno (201) alcaldía municipal, ubicada en el segundo nivel del edificio que ocupa el palacio municipal situado en la once (11) avenida, entre quinta (5ª) y sexta (6ª) calle de la zona uno (1) de esta ciudad del municipio y departamento de Quetzaltenango. Y por la otra parte comparece el señor HERNÁN ARTURO MALDONADO RODAS de treinta y nueve años de edad, casado, guatemalteco, ingeniero civil, colegiado número diez mil doscientos noventa, (10290) del colegio de Ingenieros de Guatemala; con residencia en trece avenida cinco guion quince zona cuatro, municipio de San Marcos, Departamento de San Marcos.









Nº 220477

QUINQUENIO DE 2023 A 2027

10

15

16

17

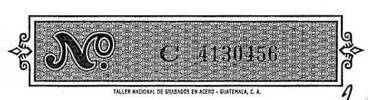
18

19

22

23

25



PROTOGOLO

se me identifica con el documento personal de identificación al que le corresponde el código de

REGISTRO 3 mil doscientos uno (1805 50152 1201) extendido por el registro nacional de las personas de

Guatemala, Centroamérica. quien comparece en calidad de propietario de la empresa:

único identificación número un mil ochocientos cinco, cincuenta mil ciento cincuenta y dos, un

SKYTECH, tal y como lo justifica con la patente de Comercio inscrita en el Registro mercantil de

la República de Guatemala bajo el número setecientos veintiséis mil cuatrocientos sesenta y cinco

(726465), folio seiscientos noventa y nueve (699), libro seiscientos ochenta y ocho (688), de empresas mercantiles con fecha de inscripción de empresa veintiséis de julio del año dos mil

dieciséis , y que se encuentra establecida en trece avenida cinco guion quince zona cuatro del

Municipio de San Marcos Departamento de San Marcos. Señala como lugar para recibir

notificaciones dentro del perímetro urbano de la Ciudad de Quetzaltenango, la CERO AVENIDA

UNO GUION VEINTINUEVE ZONA SIETE DE QUETZALTENANGO; QUETZALTENANGO (O AV 1-29

ZONA 7 QUETZALTENANGO). y se obliga a comunicar por escrito a la municipalidad de

Quetzaltenango de cualquier cambio que ella tuviera, en el entendido que si no lo hiciera así se

tendrán por bien hechos y surtirán plenos efectos, las citaciones, emplazamientos, embargos,

requerimientos y notificaciones que en el lugar señalado se le hicieren. con número de

identificación tributaria, VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS

OCHENTA Y UNO (27981681; (SAT). Él señor HERNÁN ARTURO MALDONADO RODAS y la empresa

de su propiedad, en el transcurso de la presente escritura, se denominará simplemente e

indistintamente, "el contratista" o la empresa contratada. YO EL INFRASCRITO NOTARIO, DOY

FE: a) De tener a la vista los documentos con los que acreditan la representación que se ejercita

b) Así como la patente de Comercio de la empresa indicada, c) De qué los comparecientes me

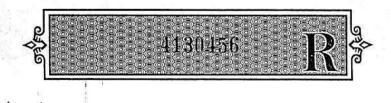
aseguran ser de los datos de identificación personal antes indicados encontrarse en el libre

ejercicio de sus derechos civiles y d) Que manifiesta n que por el presente acto celebran contrato

denominado (según el Sistema Nacional de Inversión Pública-SNIP) como: "CONSERVACIÓN EN

JPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIB

ABOGADO SON TO THE POPULATION OF SON OF Guaternam



30

32

3

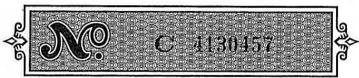
39

47

49

EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN PÚBLICA DE COLONIAS Y SECTORES DEL PERIFÉRICO DE LA CIUDAD DE, QUETZALTENANGO", de conformidad a las siguientes clausulas escriturarias: PRIMERA: BASE LEGAL DEL CONTRATO: El presente contrato se suscribe con fundamento en los artículos: uno, dos, tres, cuatro ter, nueve inciso seis, dieciocho y diecinueve, diecinueve bis, cuarenta y seis, cuarenta y siete, cincuenta y cinco y cincuenta y ocho y ochenta (1,2,3,4 ter, 9 inciso 6.17,18, 19, 19 bis, 46, 47,55,58,80) de la ley de contrataciones del Estado; diez, doce, catorce, quince, dieciséis, dieciséis bis, diecisiete, dieciocho, cuarenta y dos, cuarenta y nueve (10,12,14,15, 16, 16 bis, 17, 18, 42 y 49) del reglamento de la ley de contrataciones del Estado; artículos uno, dos, tres, cuatro, nueve, treinta y cinco inciso u), setenta y siete, sesenta y ocho inciso b), noventa y cinco, noventa y seis, noventa y siete, noventa y ocho, noventa y nueve, ciento seis, ciento siete, ciento veinticinco, ciento veintiséis (1,2,3,4,9, 35 inciso u), 67, 68 incisos b) 95, 96, 97, 98, 99. 106, 107, 125 y 126) del Código Municipal: PUNTO OCTAVO del acta número QUINIENTOS SETENTA Y DOS GUION DOS MIL VEINTITRES (572-2023), de sesión extraordinaria celebrada por el Honorable Concejo Municipal, el día veintiocho de diciembre del año dos mil veintitrés, por unanimidad ACUERDA: I) Aprobar la adjudicación del evento denominado "CONSERVACIÓN EN EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN PÚBLICA DE COLONIAS Y SECTORES DEL PERIFÉRICO DE LA CIUDAD DE, QUETZALTENANGO", con número de operación de GUATECOMPRAS (NOG): veintiún millones trescientos cincuenta y tres mil novecientos cincuenta y seis, (21353956), a la entidad Mercantil denominada SKYTECH, propiedad de: HERNÁN ARTURO MALDONADO RODAS que oferto por un monto de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUETZALES EXACTOS (Q 4,861,000.00). teniendo un plazo de entrega de la obra de cinco (5) meses calendario. SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO: Manifiesta el señor JUAN FERNANDO LÓPEZ FUENTES, que su representada la Municipalidad de Quetzaltenango, necesita realizar el proyecto de contrato de "CONSERVACIÓN EN EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN PÚBLICA DE COLONIAS Y SECTORES DEL PERIFÉRICO DE LA CIUDAD DE, QUETZALTENANGO", del Municipio





PROTOGOLO

y Departamento de Quetzaltenango, y por lo tanto realizar los siguientes renglones:

"CONSERVACIÓN EN EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN PÚBLICA DE COLONIAS Y SECTORES DEL

de22 trojas

REGISTRO

Nº 220478

QUINQUENIO 6 DE 2023 A 2027



15

16

17

18

19

22

23

25

PERIFÉRICO DE LA CIUDAD DE, QUETZALTENANGO" NÚMERO UNO: descripción: trazo y replanteo, cantidad: trescientos cuarenta y ocho punto cero cero, unidad: unidad, Q/ unitario: doscientos cuarenta y cinco, quetzales exactos (Q245.00). Total: ochenta y cinco mil doscientos sesenta quetzales exactos (Q85,260.00). MATERIALES: número uno punto uno (1.1) descripción: equipo de topografía; cantidad: veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: días; Q/u; un mil quinientos quetzales exactos, (Q1,500.00); total: treinta y siete mil quinientos quetzales exactos, (Q 37,500.00), número uno puno dos (1.2) descripción: pintura espray para marcaje de puntos; cantidad: veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: unidad: Q/ unitario: setenta y cinco quetzales exactos (Q 75.00). total: un mil ochocientos setenta y cinco quetzales exactos (Q 1,875.00). numero uno punto tres (1.3) descripción: madera para estaqueo, cantidad: ciento veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: unidad: Q/ unitario: veinticinco quetzales exactos (Q25.00). total: tres mil ciento veinticinco quetzales exactos, (Q 3125.00). número uno punto cuatro (1.4) descripción: clavos de lámina, cantidad: veinte punto cero cero (20.00), unidad: libra: Q/unitario: quince quetzales exactos (Q 15.00), total: trescientos quetzales exactos (Q300.00) TOTAL MATERIALES (parcial) total: cuarenta y dos mil ochocientos quetzales exactos (Q 42,800.00) MANO DE OBRA: número uno punto cinco (1.5) descripción: topógrafo, cantidad veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: días, Q/unitario: quinientos quetzales exactos (Q500.00), total:

doce mil quinientos quetzales exactos (Q 12,500.00). Número uno punto seis (1.6) descripción:

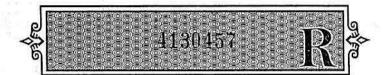
cadenero, cantidad: veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: días, Q/ unitario: doscientos

cincuenta quetzales exactos (Q 250.00), total: seis mil doscientos cincuenta quetzales exactos (Q6,

250.00). Número uno punto siete (1.7) descripción: ayudante para marcaje de puntos, cantidad:

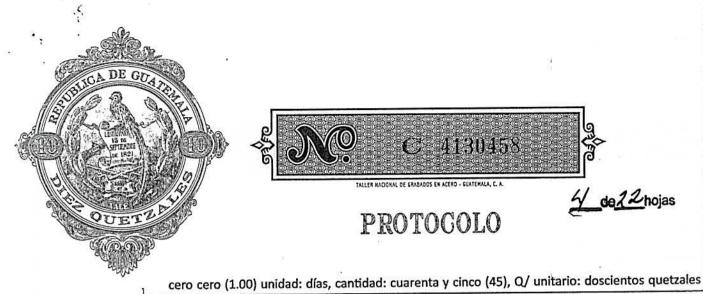
veinticinco punto cero cero (25.00), unidad: días, Q/unitario: ciento cincuenta quetzales exactos

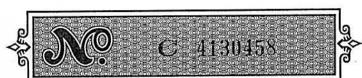
(Q 150.00), total: tres mil setecientos cincuenta quetzales exactos (Q 3,750.00). TOTAL, MANO DE



OBRA (parcial) total: veintidós mil quinientos quetzales exactos (Q 22,500.00). TOTAL, COSTOS DIRECTOS: total sesenta y cinco mil trescientos quetzales exactos, (Q 65,300.00) TOTAL COSTO INDIRECTOS: diecinueve mil novecientos sesenta quetzales exactos, (Q 19,960.00) COSTO TOTAL RENGLON: ochenta y cinco mil doscientos sesenta quetzales exactos (Q 85,260.00). COSTO POR UNIDAD: doscientos cuarenta y cinco quetzales exactos, (Q 245.00). NÚMERO DOS: descripción: suministro e instalación de postes, cantidad: ciento veinticuatro punto cero cero (124.00), unidad: unidad, Q/unitario: nueve mil seiscientos quince quetzales exactos (Q 9,615.00), total. Un millón ciento noventa y dos mil doscientos sesenta quetzales exactos (Q 1,192,260.00). MATERIALES: número dos punto uno (2.1) descripción: poste de concreto de cuarenta pies (40') C guion quinientas libras (C-500 lb), cantidad: ciento veinticuatro punto cero cero (124.00), unidad: unidad, Q/unitario: cuatro mil cuatrocientos cincuenta quetzales exactos (Q 4,450.00), total: quinientos cincuenta y un mil ochocientos quetzales exactos (Q 551,800.00). número dos punto dos (2.2) descripción: pintura para marcaje de postes, cantidad. Cinco punto cero cero (5.00), unidad: galones, Q/unitario: setenta y cinco quetzales exactos (Q75.00), total: trescientos setenta y cinco quetzales exactos (Q375.00). TOTAL MATERIALES (parcial) quinientos cincuenta y dos mil ciento setenta y cinco quetzales exactos (Q 552,175.00), MANO DE OBRA: número dos punto tres (2.3) descripción: supervisor de cuadrilla: cantidad: uno punto cero cero (1.00), unidad: días, cantidad quince (15),Q/unitario quinientos quetzales exactos (Q500.00), total: siete mil quinientos quetzales exactos (Q 7,500.00), número dos punto cuatro (2.4) descripción: lineros, cantidad cinco punto cero cero (5.00), unidad: días, cantidad: cuarenta y cinco (45), Q/ unitario: trescientos quetzales exactos (Q300.00), total sesenta y siete mil quinientos quetzales exactos (Q 67,500.00). número dos punto cinco (2.5) descripción: ayudantes de linero, cantidad: diez punto cero cero (10.00), unidad: días, cantidad cuarenta y cinco (45), Q/unitario: ciento cincuenta quetzales exactos (Q 150.00), total: sesenta y siete mil quinientos quetzales exactos (Q 67, 500.00), número dos punto seis (2.6) descripción piloto de grúa canasta, cantidad: uno punto







_de12hojas

PROTOGOLO

exactos (Q 200.00), total: nueve mil quetzales exactos (Q 9,000.00), número dos punto siete (2.7)

REGISTRO

Nº 220479

QUINQUENIO 6 DE 2023 A 2027



15

16

17

18

19

20

22

23

24

descripción: piloto de camión trasporte de postes, cantidad: uno punto cero cero (1.00), unidad días: cantidad: cuarenta cinco (45), Q/unitario: doscientos quetzales exactos (Q200.00) , total: nueve mil quetzales exactos (Q 9,000.00), total mano de obra: ciento sesenta mil quinientos quetzales exactos, (Q 160,500.00), MAQUINARIA Y EQUIPO: número dos punto ocho (2.8) descripción: grúa tipo canasta con oruga perforadora: cantidad: cuarenta y cinco punto cero cero (45.00), unidad: días, Q/unitario: tres mil quetzales exactos (Q3,000.00), total: ciento treinta y cinco mil quetzales exactos (Q135,000.00), número dos punto nueve (2.9) descripción: camión para transporte de postes, cantidad: cuarenta y cinco punto cero cero (45.00), unidad días, Q/unitario: un mil quinientos quetzales exactos (Q 1,500.00), total: sesenta y siete mil quinientos quetzales exactos. (Q 67,500.00), total maquinaria y equipo doscientos dos mil quinientos quetzales exactos (Q 202,500.00), TOTAL COSTO DIRECTOS novecientos quince mil ciento setenta y cinco quetzales exactos (Q 915,175.00) TOTAL COSTO INDIRECTOS doscientos setenta y siete mil ochenta y cinco quetzales exactos (Q 277,085.00), COSTO TOTAL RENGLON un millón ciento noventa y dos mil doscientos sesenta quetzales exactos (Q 1,192,260.00), costo por unidad: nueve mil seiscientos quince quetzales exactos (Q 9,615.00), NÚMERO TRES (3). descripción: suministro e instalación de tendido de baja tensión y puesta a tierra. cantidad: uno punto cero cero (1.00), unidad: global, Q/unitario: un millón trescientos veintiún mil trescientos veinte quetzales exactos (Q 1,321,320.00),total un millón trescientos veintiún mil trescientos veinte quetzales exactos (Q 1,321,320.00), MATERIALES: número tres punto uno (3.1) descripción: peron

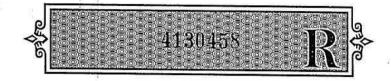
(perno) de máquina de cinco octavos por catorce pulgadas (5/8" X 14"), cantidad: doscientos

cuarenta y ocho punto cero cero (248.00), unidad: unidad, Q/unitario: treinta y nueve quetzales

exactos (Q 39.00), total: nueve mil seiscientos setenta y dos quetzales exactos. Número tres punto



dos (3.2) preformado número seis por dieciséis pulgadas color azul (6X16"), cantidad. Seiscientas



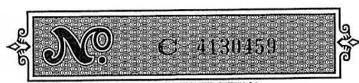
33

3

38

noventa y seis punto cero cero (696.00), unidad: unidad, Q/unitario: quince quetzales exactos (Q15.00), total: diez mil cuatrocientos cuarenta quetzales exactos (Q10, 440.00). número tres punto tres (3.3) descripción: conector de compresión (3 a 1/0), cantidad: ochocientos cincuenta y dos punto cero cero (852.00), unidad: unidad, Q/unitario: catorce quetzales exactos (Q14.00) total: once mil novecientos veintiocho quetzales exactos (Q11,928.00). número tres punto cuatro (3.4) descripción: cable aluminio número dos (2), cantidad: tres mil cuatrocientos ocho punto cero cero (3,408.00), unidad: metro, Q/ unitario: cuarenta y dos quetzales exactos (Q42.00), total ciento cuarenta y tres mil ciento treinta y seis quetzales exactos (Q 143,136.00). número tres punto cinco (3.5) descripción: varilla de cobre cinco octavos de pulgada (5/8") UL, cantidad: doscientos ochenta y cuatro punto cero cero (284.00), unidad: unidad, Q/ unitario: doscientos setenta y cinco quetzales exactos (Q 275.00), total: setenta y ocho mil cien quetzales exactos (Q78,100.00) número tres punto seis (3.6) descripción: tubo EMT de media pulgada (1/2"), cantidad: doscientos ochenta y cuatro punto cero cero (284.00), unidad: unidad, Q/unitario treinta y cinco quetzales exactos (Q35.00), total: nueve mil novecientos cuarenta quetzales exactos (Q9,940.00), número tres punto siete (3.7) descripción: cinta bandit de media pulgada (1/2"), cantidad: quinlentos punto cero cero (500.00), unidad: metros, Q/unitario: ocho quetzales exactos (Q8.00), total: cuatro mil quetzales exactos (Q4,000.00). número tres punto ocho (3.8) hebilla de media pulgada (1/2") para cinta bandit cantidad: novecientos noventa y cuatro punto cero cero (994.00) unidad: unidad, Q/unitario: cinco quetzales exactos (Q5.00), total: cuatro mil novecientos setenta quetzales exactos (Q4,970.00). número tres punto nueve (3.9) descripción: brazo para luminaria de ocho pies galvanizado, por inmersión, en caliente, según normas ASTM guion A guion ciento cincuenta y tres (ASTM-A-153), cantidad: ciento velntidós punto cero cero, unidad: unidad, Q/unidad: novecientos cincuenta quetzales exactos (Q 950.00), total: ciento quince mil novecientos quetzales exactos (Q 115,900.00). número tres punto diez (3.10) descripción: brazo para luminaria de doce ples (12') galvanizado, por inmersión, en caliente,





PROTOGOLO

cincuenta y siete punto cero cero (157.00) , unidad: unidad, Q/unitario: un mil seiscientos

cincuenta y nueve quetzales exactos (Q1659.00), total: doscientos sesenta mil cuatrocientos

5 de 22 hoias

REGISTRO

Nº 220480

QUINQUENIO 6 DE 2023 A 2027



unitinitinues

10

8

14

15

16

17

18

19

20

22

24

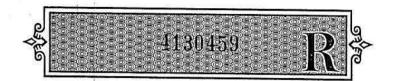
25

sesenta y tres quetzales exactos (Q260,463.00), número tres punto once (3.11) descripción: brazo para luminaria de cuatro pies (4') galvanizado, por inmersión, en caliente, según normas ASTM guion A guion ciento cincuenta y tres (ASTM-A-153), cantidad. Once punto cero cero (11.00), unidad: unidad, Q/unitario: cuatrocientos treinta y tres quetzales exactos, total: cuatro mil setecientos sesenta y tres quetzales exactos (Q 4,763.00). número tres punto doce (3.12) descripción: brazo para luminaria de seis pies (6') galvanizado, por inmersión, en caliente, según normas ASTM guion A guion ciento cincuenta y tres (ASTM-A-153), cantidad: cincuenta y ocho punto cero cero (58.00), unidad: unidad, Q/unitario. Novecientos trece quetzales exactos (Q 913.00), total: cincuenta y dos mil novecientos cincuenta y cuatro quetzales exactos (Q 52,954.00). tres punto trece (3.13) descripción: cable triplex número seis (#6), seiscientos voltios (600v), cantidad: siete mil setecientos cincuenta punto cero cero (7,750.00), unidad: metro, Q/unitario: dieciséis quetzales exactos (Q 16.00), total: ciento veinticuatro mil quetzales exactos (124,000.00). número tres punto catorce (3.14) descripción: tuerca tipo ojo, con rosca de cinco octavos, de pulgada (5/8"), cantidad: doscientos cuarenta y ocho punto cero cero (248.00), unidad: unidad, Q/unitario: veinte quetzales exactos (Q20.00), total : cuatro mil novecientos sesenta quetzales exactos (Q 4.960.00). número tres punto quince (3.15) descripción: conector tipo C de cobre, cantidad: doscientos ochenta y cuatro punto cero cero (284.00), unidad: unidad, Q/unitario: veintinueve quetzales exactos (Q29.00), total: ocho mil doscientos treinta y seis quetzales exactos (Q8,236.00), número tres punto dieciséis (3.16): descripción: perno de máquina de media pulgada por seis pulgadas (1/2"X 6"), cantidad: un mil trescientos noventa y

dos punto cero cero (1,392.00), unidad: unidad, Q/unitario: quince quetzales exactos

(Q15.00),total: veinte mil ochocientos ochenta quetzales exactos (Q20,880.00). número tres





28

29

30

3

32

33

3

35

36

38

39

45

punto diecisiete (3.17): descripción: cable THNN awg número doce (#12), cantidad: dos mil punto cero cero (2,000.00) unidad: metros, Q/unitario: ocho quetzales exactos (Q8.00), total: dieciséis mil quetzales exactos (Q 16,000.00). número tres punto dieciocho (3.18): descripción. Cinta de aislar de tres cuartos de pulgada (3/4"), cantidad: setenta y cinco punto cero cero (75.00), unidad: unidad, Q/unitario: cincuenta quetzales exactos (Q 50.00), total: tres mil setecientos cincuenta quetzales exactos (Q 3,750.00). TOTAL, MATERIALES: TOTAL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y DOS QUETZALES EXACTOS (Q 884,092.00). MANO DE OBRA: número tres punto diecinueve (3.19) descripción: supervisor de cuadrilla, cantidad: uno punto cero cero (1.00), unidad: días, cantidad quince (15), Q/unitario: quinientos quetzales exactos (Q500.00), total: siete mil quinientos quetzales (Q7,500.00). número tres punto veinte (3.20) descripción: lineros, cantidad: cinco punto cero cero (5), unidad. Días, cantidad: veinticinco dias, Q/unitario. Trescientos quetzales exactos (Q300.00), total: treinta y siete mil quinientos quetzales exactos (Q37,500.00). número tres punto veintiuno (3.21) descripción: ayudantes de linieros, cantidad: diez punto cero cero (10.00), unidad: días, cantidad: veinticinco, Q/unitario: ciento cincuenta quetzales exactos (Q 150.00), total: treinta y siete mil quinientos quetzales exactos (Q 37,500.00), número tres punto veintidos (3.22) descripción: piloto de grúa canasta, cantidad uno punto cero cero (1.00), unidad: días, cantidad veinticinco, Q/unitario: doscientos quetzales exactos (Q200.00), total: cinco mil quetzales exactos (Q 5,000.00), número tres punto veintitrés (3.23) descripción: piloto de camión transporte de postes, cantidad: uno punto cero cero (1.00), unidad: días, cantidad: veinticinco, Q/unitario. Doscientos quetzales exactos (Q 200.00), total: cinco mil quetzales exactos (Q 5000.00), total mano de obra: total noventa y dos mil quinientos quetzales exactos (Q 92, 500.00), MAQUINARIA Y EQUIPO: tres punto veinticuatro (3.24) descripción: camión para trasporte de materiales, cantidad: veinticinco punto cero cero (25.00), unidad. Días, Q/unitario: un mil quinientos quetzales exactos (Q 1,500.00), total: treinta y siete mil quinientos quetzales exactos, (Q 37,500.00). total, maquinaria y equipo treinta y siete mil quinientos